

Prema odredbama čl. 229., st. (1), (2) i (3) Stečajnog zakona u postupku provođenja stečajnog postupka nad **Stečajnom masom iza ANTIKA NOVA d.o.o u stečaju Rijeka**, Gnambova 2/III, Oib 31226681533, stečajni upravitelj raspisuje

## **N A T J E Č A J** **ZA PRODAJU NEKRETNINA – SUVLASNIČKIH DIJELOVA**

### **PREDMET PRODAJE**

**I** **Nekretnine - ceste, dvorište i okoliš** uknjižene u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, u pripadajućem suvlasničkom dijelu **stečajne mase iza ANTIKA NOVA d.o.o. u stečaju Rijeka, kako slijedi :**

**1.1. Nekretnine – ceste, dvorište i okoliš, početne prodajne vrijednosti od 1.500,00 kn**, a koje čine nekretnine, upisane u :

- **z.k.ul. 2123. k.o. Podvežica, k.č.br. 1210/80**, u naravi dvorište, površine **43 m<sup>2</sup>**, suvlasnički dio 157/100000, površine **0,07 m<sup>2</sup>**,
- **z.k.ul. 2124. k.o. Podvežica, k.č.br. 1210/92, k.č.br. 1210/97, k.č.br. 1210/98, k.č.br. 1210/99**, u naravi cesta i okoliš, k.č.br. 1210/96 i k.č.br. 1210/102 u naravi gradilište površine **9652 m<sup>2</sup>**, suvlasnički dio 157/100000, površine **15,16 m<sup>2</sup>**,
- **z.k.ul. 2125. k.o. Podvežica, k.č.br. 1191/1**, u naravi cesta i okoliš, površine **4412 m<sup>2</sup>**, suvlasnički dio 157/100000, površine **6,93 m<sup>2</sup>**,
- **z.k.ul. 1633. k.o. Podvežica, k.č.br. 1210/81, k.č.br. 1210/82 k.č.br. 1210/83 k.č.br. 1210/84 k.č.br. 1210/85 k.č.br. 1210/86 k.č.br. 1210/87**, u naravi dvorište, ukupne površine **360 m<sup>2</sup>**, suvlasnički dio 157/100000, površine **0,42 m<sup>2</sup>**,

**1.2. Nekretnine – ceste, dvorište i okoliš, upisanih u z.k.ul. 2115. k.o. Podvežica početne prodajne vrijednosti od 9.300,00 kn**, a koje čine suvlasnički dijelovi i to:

- **2. suvlasnički dio: 2489/100000, (E-2)**, u naravi garaža u 2. podzemnoj etaži-suterenu S2, suvlasnički udio od 174/100000, površine **3,15 m<sup>2</sup>**,
- **27. suvlasnički dio: 1253/100000, (E-27)**, u naravi garaža na drugom. katu građevine, suvlasnički udio od 174/100000, površine **1,59 m<sup>2</sup>**,
- **67. suvlasnički dio: 1301/100000, (E-67)**, u naravi garaža na drugom katu-polukatu građevine, suvlasnički udio od 174/100000, površine **1,65 m<sup>2</sup>**
- **118. suvlasnički dio: 1219/100000, (E-118)**, u naravi garaža na trećem katu-polukatu građevine, suvlasnički udio od 174/100000, površine **1,54 m<sup>2</sup>**,
- **119. suvlasnički dio: 1300/100000, (E-119)**, u naravi garaža na četvrtom katu građevine, suvlasnički udio od 174/100000, površine **1,65 m<sup>2</sup>**,
- **155. suvlasnički dio: 1300/100000, (E-155)**, u naravi garaža na četvrtom katu-polukatu građevine, suvlasnički udio od 174/100000, površine **1,65 m<sup>2</sup>**,
- **168. suvlasnički dio: 1300/100000, (E-168)**, u naravi garaža na petom katu-polukatu građevine, suvlasnički udio od 174/100000, površine **1,65 m<sup>2</sup>**,
- **169. suvlasnički dio: 1217/100000, (E-169)**, u naravi garaža na terasi građevine, suvlasnički udio od 174/100000, površine **1,54 m<sup>2</sup>**,
- **172. suvlasnički dio: 1792/100000, (E-172)**, u naravi garaža na terasi građevine, suvlasnički udio od 174/100000, površine **2,27 m<sup>2</sup>**,
- **174. suvlasnički dio: 2396/100000, (E-174)**, u naravi garaža u trećoj podzemnoj garaži – suterenu S3, suvlasnički udio od 174/100000, površine **3,04 m<sup>2</sup>**,

**II Nekretnine iz točke I prodaju se s bez uključenog poreza na dodanu vrijednost.**

**III Nekretnine iz točke I prodaju se prikupljanjem pisanih ponuda, koje se dostavljaju preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu: Stečajna masa iza ANTIKA NOVA d.o.o. u stečaju**